



Родной Край

12+

www.rodkray31.ru

Издаётся с 1930 г. № 57 (5440) ВТОРНИК, 17 ИЮЛЯ 2018 года

цена свободная

ДУМАЕМ. СПОРИМ. РЕШАЕМ

11 июля в Грайвороне в кинотеатре «Космос» состоялась очередная встреча главы администрации Геннадия Бондарева с жителями Грайворонского района. В ней приняли участие представители администрации, депутаты муниципалитетов всех уровней, представители политических партий и общественных организаций, главы администраций поселений и жители округов района.

Встречу открыл глава администрации района, предложив её участникам настроиться на рабочий лад. Для того, чтобы общение было конструктивным, обсуждению подлежали, прежде всего, проблемы общего, а не частного характера. Гражданам, желающим решить личные вопросы, было предложено подать заявления в письменном виде по ходу совещания для рассмотрения в рабочем порядке.

Затем Геннадий Иванович сделал сообщения по вопросам, входившим в повестку встречи и объявленным заранее: реконструкция системы водоснабжения и водоотведения в районе, вопросы дорожного строительства, организация вывоза и утилизация твердых коммунальных отходов, проведение выборов в Совет депутатов Грайворонского городского округа первого созыва.

«На сегодняшний день у меня уже есть четкое представление о том, куда и как мы должны двигаться, – констатировал он. – Итоги 2017 и начала 2018 года показывают, что главным является развитие экономики района. В прямой зависимости от этого находится один из основных источников наших доходов – налогооблагаемая база. Это те деньги, благодаря которым мы можем строить, реконструировать, развиваться. Результаты нашей деятельности за первое полугодие 2018 года показали, что доходная часть бюджета района растёт, и есть все основания предполагать, что утвержденный в районе бюджет будет корректироваться в сторону роста.

Второй положительный фактор в развитии экономического потенциала района – это рост инвестиций. В прошлом году они составили 1,8 миллиарда рублей. Задача этого года – не снизить данные показатели и обеспечить устойчивое поступательное развитие района. Перед нами стоят сложные задачи, и о них нам говорят граждане при непосредственном общении и через социальные сети. Но хочу напомнить и о том, что есть у нас и определенные успехи. И подтверждением тому служит первое место, занятое Грайворонским районом по итогам за 2017 год в рейтинге районов области своей подгруппы. Такая динамика радует».

Геннадий Иванович отметил, что злопыхательство по поводу требующихся решения проблем не продуктивно. Критика должна нести в себе предложение действий, способствующих устранению недостатков:

«Считаю важным рабочий, а не критиканский настрой в обществе. Необходимо активное участие грайворонцев в решении вопросов благоустройства и наведения порядка на улицах не только районного центра, но и сёл района. Каждый должен дать ответ на



вопрос: «А что ты лично сделал для того, чтобы жизнь твоих земляков стала лучше, чище, комфортнее? Каков твой вклад в копилку добрых дел?»

Далее глава кратко довел до сведения присутствующих, как обстоят в районе дела с решением проблемы водоснабжения и водоотведения. Состояние системы в городе Грайвороне до начала её реконструкции следует считать крайне тяжёлым: износ её основных составляющих равен 90%. Качество воды также оставляет желать лучшего. Как сказал Геннадий Иванович, реконструкция водопровода должна решить две задачи: вода должна быть у каждого потребителя постоянно и должна быть качественной, соответствующей санитарным нормам. С этой целью в 2018 году будут осуществлены следующие работы: строительство резервуара объёмом в 250 куб. м. на водозаборе «Южный», строительство водопровода в селе Ломное. Эти работы уже начаты.

Будет произведена замена ветхих сетей, куда войдет кольцевка водопровода по улицам Комсомольской, Ленина, Мира, Луначарского и Антонова. Будет проведена ветка водопровода к микрорайону «Южный» по улице Февральской и к микрорайону «Северный» (улицы Свердлова и Серика).

За счет областного бюджета в 2018 году будет разработана проектно-сметная документация на строительство новых очистных сооружений в городе Грайвороне.

Что же уже сделано на данный момент? Проложены магистрали по улице Тарана, по улице Антонова, создан резервуар объёмом в 250 куб. м. Произведено бурение и обустройство скважины в селе Гора-Подол. Произведена замена магистрали в селе Доброполье, демонтаж в Козинке, установка частотного преобразователя и проведен

ремонт сетей водопровода в Ломном.

Особо сложным в плане реконструкции сетей водопровода и водоотведения станет 2019 год. Достаточно сказать, что в ходе работ будут произведены затраты на сумму более 135 млн рублей.

Более подробно с данными по реконструкции водопровода и канализации и другим рассмотренным на встрече вопросам можно ознакомиться на сайте администрации Грайворонского района.

По вопросу дорожного строительства Геннадий Бондарев сказал следующее: «В этом году на строительство 24,8 км автомобильных дорог выделено 232,7 миллиона рублей. Дороги и мосты района приводятся в нормальное состояние».

Геннадий Иванович выразил благодарность в адрес предпринимателя Гусейна Султанбекова и Василия Горбунова, которые решили принять участие в софинансировании с местным бюджетом при строительстве дорог по улицам Кочуковка и Маяковского (Иванов-Лисичанский сельский округ); а также ООО «Агроинвест», которое пошло на встречу в вопросе софинансирования строительства дорог в Гора-Подольском сельском округе. Благодаря этому ещё пять километров муниципальных дорог будут приведены в порядок.

Что же касается благоустройства, то оно будет проводиться в соответствии с выбором объектов жителями района. Чтобы поднять эти работы на качественно новый уровень, в районе уже приступили к созданию современной службы благоустройства, в ведение которой войдут и вопросы озеленения.

Достаточно сложным оказалось обсуждение вопроса об организации системы работы с твердыми коммунальными отходами.

За 2018 год с территории города Грайворона уже вывезено 1500 куб.м. негабаритного мусора, с территории села Головчино – 1400,3 куб. м. Это строительный мусор, крупногабарит и растительные остатки. Все эти компоненты в состав твердых коммунальных отходов не входят, поэтому их вывоз фактически произведён бесплатно для жителей района.

С первого июля на каждой территории области в соответствии с принятым государственным законом начинает работать региональный оператор, ответственный за вывоз и утилизацию ТКО. До первого января 2019 года с ним должны заключить договоры на оказание этой услуги как жители области, так и юридические лица. С этой целью региональный оператор нанимает транспортные компании, оснащенные современной спецтехникой, которая будет работать непосредственно на местах, в том числе и в Грайворонском районе. Предполагается ликвидация всех мусоросборочных площадок в районе. Вывоз мусора будет производиться сразу непосредственно на Яковлевский полигон. В настоящее время ведется его реконструкция.

Тариф на услугу в связи с её модернизацией вырос в Грайворонском районе на 9%. В некоторых районах области он вырос куда больше. Однако есть возможности снизить его. Для этого администрация района предлагает три направления деятельности. Прежде всего, это раздельный сбор отходов: в один контейнер собирается сухой мусор, в другой – пищевые отходы. За нарушение порядка налагаются серьезные штрафы. Это позволит снизить тариф приблизительно на 7%.

Второй путь – это создание пунктов приема вторсырья (бумаги, пластика), кроме стекла. Это тоже даст процент экономии. Третий путь – создание компостных ям в соответствии с нормативами в частном секторе. Все эти меры

позволят жителям района снизить тариф на услугу и избавиться наш район от загрязнения.

Последним вопросом повестки дня встречи стал вопрос о предстоящих выборах в Совет депутатов Грайворонского городского округа первого созыва. В настоящее время созданы 18 избирательных округов. Предполагается, что в состав Совета войдут 27 депутатов. Из них 17 являются одномандатниками, десять войдут в Совет по партийным спискам. Сейчас идут консультации, согласовываются позиции, обсуждаются кандидатуры. Список кандидатов будет оформлен к первому августу.

Далее участники встречи перешли к активному обсуждению заслушанных вопросов, поднимали они и иные насущные проблемы. Среди таких были нарушения в области сбора ТКО и предложения по их искоренению, а также нарушения скоростного режима водителями большегрузного транспорта на улицах города. Эти проблемы без активного вмешательства общественного самоуправления решить невозможно.

Жители Смородинского сельского округа озабочены низким качеством капитального ремонта зданий школы и сельского Дома культуры. Обратили они внимание и на тот факт, что в летний каникулярный период подростки предоставлены сами себе: детские игровые площадки в сельском округе оборудованы, а вот спортивных снарядов – турников, шведских стенок, оборудования для занятий воркаутом – не хватает.

Также были подняты вопросы о сжигании растительных остатков в районе села Луговка, и внесено предложение о приобретении для района агрегата по переработке древесных остатков, о деятельности Центральной районной больницы, о наведении порядка на улицах города Грайворона, о необходимости создания в районе доступной среды, о качестве деятельности кадров администраций сельских поселений.

Волнует грайворонцев и то, как расходуется районный бюджет, какими вопросами жизни Грайворонщины занимаются депутаты Муниципального совета, что делается для расчистки рек Ворсклы и Грайворонки, как обстоят дела с трудоустройством грайворонцев на местные предприятия. На все вопросы, заданные из зала, а также на вопросы, полученные через социальные сети, Геннадий Иванович дал подробные ответы.

Встреча при активном участии в ней граждан продлилась два часа. Завершая её, глава администрации Грайворонского района поблагодарил участников за плодотворное сотрудничество и пригласил всех желающих прийти на следующую встречу, которая состоится в августе.

СТЕЛЛА ТОМЧАК.
Фото Светланы Водченко.

ДОРОГИЕ ДРУЗЬЯ!
Заходите на сайт газеты «Родной край»!
RODKRAY31.RU

Родители, воспитывающие детей-инвалидов, имеют право на досрочную пенсию

Действующим пенсионным законодательством предусмотрено досрочное назначение трудовой пенсии по старости одному из родителей детей-инвалидов с детства, воспитавшему их до достижения возраста 8 лет. Мужчинам такая пенсия назначается по достижении возраста 55 лет, женщинам – 50 лет, если они имеют страховой стаж соответственно не менее 20 и 15 лет.

Таким образом, при соблюдении данных условий один из родителей инвалида с детства может реализовать право на досрочную пенсию по старости по указанным основаниям. Для этого следует обратиться с заявлением и необходимыми документами в территориальный орган Пенсионного фонда Российской Федерации по месту жительства. При этом в дополнение к документам, необходимым для назначения трудовой пенсии по старости (паспорт, документы о страховом стаже, заработной плате), необходимо представить свидетельство о рождении ребенка, справку жилищных органов или органов местного самоуправления, подтверждающую факт воспитания ребенка до восьмилетнего возраста, а также справку органов медико-социальной экспертизы, подтверждающую, что ребенок признавался инвалидом с детства.

Т. Черкашина,
заместитель начальника
Управления ПФР в
Грайворонском районе.

УВАЖАЕМЫЕ ГРАЙВОРОНЦЫ!

ДОРОГИЕ ЧИТАТЕЛИ «РОДНОГО КРАЯ»!

Продолжается подписка на газету на второе полугодие 2018 года. Подписаться можно в отделениях почтовой связи и у почтальонов.

ПРОЕКТ СОПРОВОЖДАЕМОГО ПРОЖИВАНИЯ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В ГРАЙВОРОНСКОМ ПСИХОНЕВРОЛОГИЧЕСКОМ ИНТЕРНАТЕ

Уже третий месяц, начиная с мая, в Грайворонском психоневрологическом интернате реализуется перспективный и значимый по своей сути проект. Впервые за всю историю этого социального учреждения здесь организована группа сопровождаемого проживания.



На данный момент в ней проживают 36 получателей услуг в возрасте от 25 до 40 лет. Все они в достаточной мере социализированы, и главная цель проекта – полностью адаптировать их, подготовить к потенциальной самостоятельной

жизни в обществе, дать все необходимые для этого навыки – бытовые, трудовые, педагогические, психологические.

Именно такая задача поставлена перед четырьмя работниками социальной службы и штатным психологом, которые

и осуществляют непосредственно сопровождение: учат готовить еду, поддерживать чистоту, наводить порядок и создавать уют, рационально распоряжаться личными средствами, следить за собой, правильно вести себя, культурно развиваться. Для этого в группе имеются все необходимые условия: можно самому постирать свои вещи в стиральной машине, заняться рукоделием, даже сварить обед на специально оборудованной кухне. Есть также микроволновая духовка, множество интересных книг, телеви-

зор, доступ в интернет. Больше всего это напоминает обычное общежитие, а не замкнутый, как в былые времена, социум психоневрологического интерната.

Радует, что в России разработана подобная форма жизнеустройства инвалидов. Это настоящий прогресс. Он очевиден даже в том, что теперь люди, находящиеся под нашей опекой, называются получателями социальных услуг, и в этом заключается принципиально иное отношение и к человеку, и к системе в целом.

Они больше не сидят в четырёх стенах, а участвуют в спартакиадах и фестивалях, получают образование, бывают в кинотеатре, музеях, храме. Они открыты миру, и мир, в свою очередь, тоже открыт им», – рассказала главный

врач Грайворонского психоневрологического интерната Наталья Безродных.

Жанна Бондаренко.
Фото Александры Горбатовской.



Путешествие в «Горшечное царство»

Был летний солнечный денёк, и воспитанники пришкольного оздоровительного лагеря «Ромашка» школы с углубленным изучением отдельных предметов города Грайворона вместе со своим воспитателем Маршиной Ларисой Вячеславовной в предвкушении незабываемых впечатлений отправились на экскурсию в п. Борисовку на фабрику по производству керамической посуды. Встретил группу экскурсовод, который подвёл всех к памятнику Великому Русскому Гончару. Это памятник человеку-созидателю. Образ гончара – это не просто образ труженика, это мудрый вяельщик огромной русской земли.

И вот вся группа на территории хранилища глины, там, где берёт своё начало глиняное изделие. Перед всеми предстали огромные бесформенные кучи глины, даже не верится, что эта масса станет красивым глиняным изделием.

На первом этаже ребятам показали, как делают шликер. Шликер – это жидкая глина. Далее заготовки отправляются в разные цеха.

На втором этаже все увидели большие предметы кубической формы. Ребятам рассказали и показали, как с помощью таких форм можно сделать разные фигурки, горшки, изделия.



Затем произошла встреча с самим гончаром. Это была женщина, на вид очень хрупкая, но с какими руками... На глазах ребят за считанные минуты комок глины превратился в красивый кувшин! Восторгу всех не было предела. Ещё долго дети обсуждали работу гончара.

Но вдруг все почувствовали, что стало необычайно жарко – это цех обжига. Обжигают глину 2 раза: первый – при температуре 850 градусов в течение 8 часов, а второй – около 1000 градусов в течение 12 часов. После обжига фигурка приобретает красный цвет. Затем ребята увидели, как изде-

лия покрывают глазурью и расписывают вручную. Оно становится гладким и блестящим, очень красивым!

После экскурсии по фабрике все посетили «Горшечное царство», где каждый посидел на троне горшечного короля и сделал памятное фото.

Хотим выразить благодарность классному руководителю 1-Б класса Маршиной Л. В. и начальнику лагеря Поищенко А. Н. за организацию поездки.

Родители 1-б класса:
Серебряхова Ю. А. и Титова Е. И.
Фото Юлии Серебряховой.

О применении контрольно-кассовой техники организациями и индивидуальными предпринимателями в 2018 году

Управление по развитию потребительского рынка департамента экономического развития области информирует о том, что с 15 июля 2016 года вступил в силу Федеральный закон № 290-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчётов и (или) расчётов с использованием платёжных карт» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Закон предусматривает переход на новую контрольно-кассовую технику (онлайн-кассы) в несколько этапов. В 2018 году все юридические лица и индивидуальные предприниматели, которые не применяли контрольно-кассовую технику ранее, платили налоги в режиме ЕНВД или ПСН, торгующие в розницу и оказывающие услуги общественного питания, а также имеющие наёмных работников, должны перейти на применение онлайн-касс до 1 июля 2018 года.

В соответствии с Федеральным законом № 349-ФЗ, принятым в ноябре 2017 года, организации и индивидуальные предприниматели, переходящие на работу с онлайн-кассами, будут иметь возможность снизить сумму исчисленного (подлежащего уплате) налога на величину расходов, связанных с внедрением контрольно-кассовой техники.

За неприменение контрольно-кассовой техники организации и индивидуальные предприниматели будут обязаны заплатить штраф, размер которого зависит от вида нарушения. Размеры и условия новых административных штрафов указаны в статье 14.5 КоАП РФ.

Для организаций и индивидуальных предпринимателей на сайте Федеральной налоговой службы города Белгорода размещена подробная информация о переходе на онлайн-кассы, а также сведения о зарегистрированных операторах фискальных данных, реестры фискальных накопителей, контрольно-кассовой техники и т.д. Кроме того, на сайте размещён сформированный список межрайонных ИФНС, где ежедневно проходят «открытые классы» по вопросам перехода на новый порядок применения контрольно-кассовой техники.

Подробную информацию о графике работы и адресах межрайонных ИФНС можно узнать, перейдя по ссылке: https://www.nalog.ru/rn31/taxation/reference_work/newkkt/.

ИЗВЕЩЕНИЕ

Управление муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского района сообщает о проведении аукционов 22 августа 2018 г. по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

Организатором торгов выступает управление муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского района (г. Грайворон, ул. Комсомольская, 21).

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений о цене.

В соответствии с Земельным кодексом РФ и постановлением администрации муниципального района «Грайворонский район» Белгородской области от 16 июля 2018 года № 276 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных по адресу: Белгородская область, Грайворонский район; г. Грайворон, ул. Победы, 1х; г. Грайворон, ул. Победы, 16; с. Головино, ул. Заводская, 2; с. Головино, ул. Смирнова, 76; с. Головино, ул. Парковая, 21/1; с. Головино, ул. Парковая, 21/2» администрация района 22 августа 2018 года будет проводиться аукцион:

Лот № 1:
- в 08:00 ч. (г. Грайворон, ул. Комсомольская, 21) по предоставлению в аренду, сроком на 20 лет, земельного участка с кадастровым номером 31:13:1306010:426, общей площадью 1022 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская область, Грайворонский район, г. Грайворон, ул. Победы, 1х, для индивидуального жилищного строительства, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

Обременения (ограничения): отсутствуют.
В соответствии с отчетом оценщика ИГТ Гиревого С.Н. об оценке рыночной стоимости величины арендной платы земельного участка № 138/18-И от 02.07.2018 года, начальная стоимость права аренды земельного участка в год составляет 9900 (девять тысяч девятьсот) руб. 00 коп.

Шаг аукциона – 3% от начальной цены составляет 297 (двести девяносто семь) рублей 00 коп., который остается неизменным на протяжении торгов.
За участие в аукционе участник вносит задаток в размере 20% от начальной цены в сумме 1980 (одна тысяча девятьсот восемьдесят) рублей 00 коп. В случае победы на аукционе задаток засчитывается в окончательную стоимость участка. Администрация Грайворонского района обязуется возвратить задаток участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех рабочих дней со дня подведения итогов аукциона;

Лот № 2:
- в 09:00 ч. (г. Грайворон, ул. Комсомольская, 21) по предоставлению в аренду, сроком на 20 лет, земельного участка с кадастровым номером 31:13:1306010:427, общей площадью 1022 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская область, Грайворонский район, г. Грайворон, ул. Победы, 1х, для индивидуального жилищного строительства, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

Обременения (ограничения): отсутствуют.
В соответствии с отчетом оценщика ИГТ Гиревого С.Н. об оценке рыночной стоимости величины арендной платы земельного участка № 139/18-И от 02.07.2018 года, начальная стоимость права аренды земельного участка в год составляет 9900 (девять тысяч девятьсот) руб. 00 коп.

Шаг аукциона – 3% от начальной цены составляет 297 (двести девяносто семь) рублей 00 коп., который остается неизменным на протяжении торгов.
За участие в аукционе участник вносит задаток в размере 20% от начальной цены в сумме 1980 (одна тысяча девятьсот восемьдесят) рублей 00 коп. В случае победы на аукционе задаток засчитывается в окончательную стоимость участка. Администрация Грайворонского района обязуется возвратить задаток участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех рабочих дней со дня подведения итогов аукциона;

Лот № 3:
- в 10:00 ч. (г. Грайворон, ул. Комсомольская, 21) по предоставлению в аренду, сроком на 20 лет, земельного участка с кадастровым номером 31:13:1301014:1407, общей площадью 1487 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская область, Грайворонский район, с. Головино, ул. Заводская, 2, для индивидуального жилищного строительства, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

Обременения (ограничения): отсутствуют.
В соответствии с отчетом оценщика ООО «РР Групп» об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком № 344-5/0618-И от 19.06.2018 года, начальная стоимость права аренды земельного участка в год составляет 11 000 (одиннадцать тысяч) руб. 00 коп.

Шаг аукциона – 3% от начальной цены составляет 330 (триста тридцать) рублей 00 коп., который остается неизменным на протяжении торгов.
За участие в аукционе участник вносит задаток в размере 20% от начальной цены в сумме 2200 (две тысячи двести) рублей 00 коп. В случае победы на аукционе задаток засчитывается в окончательную стоимость участка. Администрация Грайворонского района обязуется возвратить задаток участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех рабочих дней со дня подведения итогов аукциона;

Лот № 4:
- в 11:00 ч. (г. Грайворон, ул. Комсомольская, 21) по предоставлению в аренду, сроком на 20 лет, земельного участка с кадастровым номером 31:13:1301015:1432, общей площадью 1900 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская область, Грайворонский район, с. Головино, пер. Смирнова, 76, для ведения личного подсобного хозяйства, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

Обременения (ограничения): отсутствуют.
В соответствии с отчетом оценщика Государственного унитарного предприятия Белгородской области «Белогорбизнесинвентаризация» В.Б. Пономаревой об оценке рыночной стоимости величины арендной платы земельного участка № 81/18-И от 28.06.2018 года, начальная стоимость права аренды земельного участка в год составляет 6200 (шесть тысяч двести) руб. 00 коп.

Шаг аукциона – 3% от начальной цены составляет 186 (сто восемьдесят шесть) рублей 00 коп., который остается неизменным на протяжении торгов.
За участие в аукционе участник вносит задаток в размере 20% от начальной цены в сумме 1240 (одна тысяча двести сорок) рублей 00 коп. В случае победы на аукционе задаток засчитывается в окончательную стоимость участка. Администрация Грайворонского района обязуется возвратить задаток участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех рабочих дней со дня подведения итогов аукциона;

Лот № 5:
- в 13:00 ч. (г. Грайворон, ул. Комсомольская, 21) по предоставлению в аренду, сроком на 20 лет, земельного участка с кадастровым номером 31:13:1301014:1421, общей площадью 488 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская область, Грайворонский район, с. Головино, ул. Парковая, 21/2, для индивидуального жилищного строительства, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

Обременения (ограничения): отсутствуют.
В соответствии с отчетом оценщика Государственного унитарного предприятия Белгородской области «Белогорбизнесинвентаризация» В.Б. Пономаревой об оценке рыночной стоимости величины арендной платы земельного участка № 82/18-И от 12.07.2018 года, начальная стоимость права аренды земельного участка в год составляет 2700 (две тысячи семьсот) руб. 00 коп.

Шаг аукциона – 3% от начальной цены составляет 81 (восемьдесят один) рубль 00 коп., который остается неизменным на протяжении торгов.
За участие в аукционе участник вносит задаток в размере 20% от начальной цены в сумме 540 (пятьсот сорок) рублей 00 коп. В случае победы на аукционе задаток засчитывается в окончательную стоимость участка. Администрация Грайворонского района обязуется возвратить задаток участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех рабочих дней со дня подведения итогов аукциона;

Лот № 6:
- в 14:00 ч. (г. Грайворон, ул. Комсомольская, 21) по предоставлению в аренду, сроком на 20 лет, земельного участка с кадастровым номером 31:13:1301014:1420, общей площадью 743 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Белгородская область, Грайворонский район, с. Головино, ул. Парковая, 21/2, для индивидуального жилищного строительства, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка.

Обременения (ограничения): отсутствуют.
В соответствии с отчетом оценщика Государственного унитарного предприятия Белгородской области «Белогорбизнесинвентаризация» В.Б. Пономаревой об оценке рыночной стоимости величины арендной платы земельного участка № 83/18-И от 12.07.2018 года, начальная стоимость права аренды земельного участка в год составляет 4100 (четыре тысячи сто) руб. 00 коп.

Шаг аукциона – 3% от начальной цены составляет 123 (сто двадцать три) рубль 00 коп., который остается неизменным на протяжении торгов.
За участие в аукционе участник вносит задаток в размере 20% от начальной цены в сумме 820 (восемьсот двадцать) рубль 00 коп. В случае победы на аукционе задаток засчитывается в окончательную стоимость участка. Администрация Грайворонского района обязуется возвратить задаток участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех рабочих дней со дня подведения итогов аукциона;

Задаток вносится по следующим реквизитам:
Отделение по Грайворонскому району УФК по Белгородской области
Наименование получателя платежа – Администрация Грайворонского района (п/с 05263004860); ИНН 310801001; ИФН 310800209; р/с 40302810014033000022 Отделение г. Белгород; БИК 041403001. Наименование платежа – задаток на аукцион; ОГНМО 14632101(по г. Грайворон)/14632000.

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора аренды, индивидуальные предприниматели, представляющие организатору торгов (лично или через своего представителя) в оговоренные в информационном сообщении сроки, оформленные надлежащим образом документы:

1. Заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4. Документ, подтверждающий наличие у заявителя, представляющего документ, подтверждающий внесение задатка, признается заключением о земельном аукционе. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется достоверность. Документы, содержащие подлинник, подлинник, исправления и т.п., не рассматриваются.

Образцы заявок на участие в аукционе, квитанции на оплату задатка находятся на сайте Грайворонского района в разделе «Недвижимость и земля» (<http://www.grayvoron.ru/>).

Заявки подаются путем вручения их Продавцу. Заявка считается принятой Организатором торгов, если ей присвоен Регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение тридцати дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем после дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:
1. Непредоставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
2. Неполучение задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
3. Подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ или другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобретателем земельного участка в аренду;

4. Наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющихся юридическими лицами, в предусмотренном Земельным кодексом РФ реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявки на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 8.00 до 17.00 (перерыв с 12.00 ч. до 13.00 ч.) по московскому времени с 18.07.2018 г., срок окончания приема заявок – 16.08.2018 г., до 12.00 час. по адресу: г. Грайворон, ул. Комсомольская, 21, тел. (47261) 4-51-96, (<http://www.grayvoron.ru/>).

Осмотр земельного участка проводится в рабочие дни с 13 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. (время московское), при уведомлении Организатора аукциона не позднее двух рабочих дней до даты осмотра.

На месте в аукционе размещается в общественно – политический газете «Родной край» в течение трех дней. Сообщение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru/, не позднее дня, следующего за днем принятия решения об отказе в проведении аукциона. Администрация района вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пятнадцать дней до дня проведения аукциона. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается в общественно – политический газете «Родной край» в течение трех дней. Сообщение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru/, не позднее дня, следующего за днем принятия решения об отказе в проведении аукциона. Администрация района обязуется известить участников аукциона о своем отказе в проведении аукциона и возвратить участникам аукциона внесенные задатки.

16 августа 2018 года в 14.00 по московскому времени по адресу: Белгородская область, Грайворонский район, г. Грайворон, ул. Комсомольская, 21, будет проведено рассмотрение заявок и документов претендентов на соответствие требованиям, установленным в данном извещении. По результатам рассмотрения заявок будет принято решение о принятии либо отклонении заявок, о чем Претенденты будут извещены в установленном законом порядке.

Победителем будет признан участник торгов, предложивший наибольший размер арендной платы за земельный участок. В случае если подана одна заявка, торги считаются несостоявшимися.

При заключении и исполнении договора, изменении условий договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подана заявка на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

Администрация района направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Договор аренды подлежит заключению в срок не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru/.

При заключении (подписании) победителем аукциона от заключения договора аренды в течение тридцати дней со дня направления ему проекта договора, задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение договора аренды земельного участка. Администрация района предлагает заключить договор аренды иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления ему проекта договора не был им подписан и не представлен организатору аукциона, администрация района вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом РФ.

Администрация района вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявителем, принявшим единственное предложение о цене предмета аукциона, или единственным принявшим участие в аукционе его участником в течение тридцати дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка на подпись и не представив в администрацию района указанный договор (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

При заключении и исполнении договора, изменении условий договора, указанных в документации об аукционе, по согласию сторон и в одностороннем порядке не допускается.

Получить дополнительную информацию об аукционе и правилах его проведения, ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке, а также документацией, характеризующей предмет торгов, можно по адресу: Белгородская область, г. Грайворон, ул. Комсомольская, 21, тел. (8-47261) 4-51-96, на сайте администрации Грайворонского района и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru/. Информация о проведении аукциона доступна для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

ШАГ ОТ МЕЧТЫ ДО РЕАЛЬНОСТИ...

...можно сделать, превратив мысли в действия, — так в древности считали восточные мудрецы. Современные реалии подтвердили правдивость аксиомы: российские парламентарии инициируют законопроект, призванный урегулировать политические и социальные проблемы.

Июль — самый популярный месяц для отдыха: «взять перерыв» стремятся представители разных профессий. Именно в июле заканчивается весенняя сессия работы депутатов Госдумы, и до конца лета их ждут каникулы. Но перед этим парламентарии традиционно подводят итоги за семимесячный период работы.

Все сферы жизни

Столичный Левада-центр, проводящий рейтинговые исследования в различных областях жизни, опубликовал данные одного из опросов, в котором 45% респондентов верят в рост уровня жизни россиян. А такой прогресс попросту не возможен без надёжного законодательного базиса. Депутат Государственной Думы Андрей Скок является автором (либо соавтором) 154 законопроектов, из которых 31 стал законом в сфере промышленной политики, транспорта, природных ресурсов, природопользования и экологии, социальных и экономических отношений, региональной политики и проблемам Севера и Дальнего Востока, энергетики, финансового рынка, вопросов собственности, местного самоуправления, бюджетно-налогового, арбитражного и процессуального законодательства. Иными словами, мысли и действия народного избранника затрагивают все значимые стороны жизни государства и его жителей.

Политический акцент

Для депутата Андрея Скока, как и для большинства парламентариев, важным событием политической деятельности стало поддержание законопроекта «О мерах воздействия (противодействия) на недружественные действия



Соединённых Штатов Америки и иных иностранных государств».

Именно так называлась инициатива, на сегодня получившая статус закона, выдвинутая в качестве ответной меры нашего государства на вызовы заокеанских властей в виде политических и экономических санкций в отношении России. Закон предоставляет правительству нашей страны полномочия по введению ряда мер, имеющих как экономический, так и политический характер. Эти меры в первую очередь должны защитить отечественных производителей как сельского хозяйства, так и других отраслей. Кстати, тот же Левада-центр в одном из опросов на предмет того, с кем «...дружба крепкая не сломается», приводит факты: 49% участников считают друзьями Беларусь и 40% — Китай, а лидерами вражеского стана являются американцы — им не доверяют 78% респондентов. К тому же принцип талиона (равного возмездия, или по-народному: «Око за око...») никто не отменял. Своевременность и востребованность закона уже подтверждена многими показателями, в том числе — финансовым.

Парковка по правилам

На счету Андрея Скока и участие в разработке важного проекта, который тоже впоследствии стал законом, касающегося принципов организации местного самоуправления. Инициатива касалась одного из аспектов комфортной городской среды. Технической, точнее транспортной: автомобили, которые, как в старом шлягере, «...буквально всё заполнили», часто портят газоны. За такую провинность, например во Франции, самым мягким наказанием будет блокиратор колёс железного нарушителя и штрафа его хозяину. А в Японии вообще могут отказать в продаже машины, если покупатель не предоставит справку о наличии гаражного места: стоянка должна быть цивилизованной. В нашей стране эта проблема очень актуальна: во многих городах действуют волонтеры под лозунгом: «Пусть торжествует правосудие!». Принятый закон устранил пробел в существовавших законодательных актах, когда было проблематично привлечь к ответственности за парковку на газонах владельцев ТС. Кроме того, законопроект наделил регионы полномочиями по утверждению требований к

правилам благоустройства поселений (городов и районов), в том числе — порядок утверждения правил благоустройства, требования к их содержанию, правила определения прилегающей территории и порядок участия собственников зданий и помещений в них.

Сейчас в архиве текущего созыва на счету депутата Андрея Скока 20 законопроектов, восемь из которых находятся на рассмотрении. Все они касаются улучшения жизни людей. Работу над рассмотрением законопроектов депутаты продолжат уже в конце августа.

ВАЖНО

Парламентарий Андрей Скок также активно работал в команде инициаторов законопроекта «О внесении изменений в статью 47 ФЗ «Об образовании в РФ» (в части назначения дополнительных денежных выплат преподавателям, участвующим в организации и проведении ЕГЭ) и «О внесении изменений в статью 266 части второй Налогового кодекса РФ» (в части изменения порядка создания резерва по сомнительным долгам при исчислении налога на прибыль организаций).

Наталья СЕВРЮКОВА.

РАБОТОДАТЕЛЬ, не забудь подать уведомление о привлечении к трудовой деятельности иностранных граждан!

В соответствии с п. 8 ст. 13 115-ФЗ все работодатели (без исключения) обязаны уведомлять УВМ МВД России по Белгородской области о заключении (или прекращении) трудового (гражданско-правового) договора на выполнение работ (оказание услуг) по всем категориям иностранных граждан (без исключения) в срок, не превышающий 3-х рабочих дней с даты заключения (или прекращения) договора. Уведомления обязаны представлять все категории работодателей: юридические лица; индивидуальные предприниматели; физические лица - граждане РФ.

Уведомление может быть подано двумя равнозначными способами:

1) непосредственно в Управление по вопросам миграции УВМ МВД России по Белгородской области по адресу: г. Белгород, пер. 1-й Мичуринский, д. 18. При приеме уведомления на бумажном носителе должностным лицом территориального органа УВМ УМВД России проверяются правильность заполнения уведомления, а также наличие документов, удостоверяющих личность и полномочия лица, представившего уведомление. Уведомителю или его представителю в случае, если уведомление подано непосредственно в Управление по вопросам миграции УВМ УМВД России, выдается справка, подтверждающая прием уведомления;

2) направлено почтовым отправлением в УВМ

МВД России по Белгородской области с описью вложения и уведомлением о вручении по адресу: 308014, г. Белгород, пер. 1-й Мичуринский, д. 18. В этом случае датой подачи уведомления будет считаться дата приема письма почтовым отделением.

Если работодатель не уведомил (или уведомил не в срок, или уведомил не по утвержденной форме) Управление по вопросам миграции УВМ МВД России по Белгородской области, то к нему будут применены штрафные санкции.

В соответствии с п. 3 ст. 18.15 КоАП РФ не уведомление или нарушение установленного порядка (или) формы уведомления о заключении или прекращении (расторжении) трудового договора или гражданско-правового договора с иностранным гражданином влечет наложение административного штрафа:

- на граждан - в размере от двух тысяч до пяти тысяч рублей;
- на должностных лиц - от тридцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей;
- на юридических лиц - от четырехсот тысяч до восьмисот тысяч рублей либо административное приостановление деятельности на срок от четырнадцати до девяноста суток.

А. Уваров, начальник отдела по вопросам миграции ОМВД России по Грайворонскому району, майор полиции.

Уважаемые жители Доброивановского сельского поселения и наши гости!

Приглашаем вас 21 июля, в субботу, на День села!

Праздник состоится традиционно в селе Доброе, на лугу «У ручья».

В программе: большая концертная программа, награждение жителей, детская игровая площадка. Работают торговые точки, батут, детские аттракционы. Начало: в 18-00 часов. Добро пожаловать!



РАК ЛЁГКОГО

В июле в Белгородской области проводится месячник профилактики «Раннее обращение к онкологу спасет жизнь».

Рак легкого — это одно из самых распространенных злокачественных новообразований в мире, ежегодно регистрируется 1,8 миллиона новых случаев этого заболевания. Для этих опухолей характерен быстрый рост и раннее метастазирование. Мужчины страдают раком легкого в 7-10 раз чаще, чем женщины. Заболеваемость увеличивается пропорционально возрасту. У мужчин в 60-69 лет уровень заболеваемости в 50 раз выше, чем у 30-39-летних.

Факторы риска рака легкого
Главная причина развития рака легкого — вдыхание канцерогенов. Около 90% всех случаев заболеваний связано с курением, точнее с действием канцерогенов, содержащихся в табачном дыме. При выкуривании двух и более пачек сигарет в день вероятность рака легкого возра-

стает в 25—125 раз. К раку легкого имеет самое непосредственное отношение загрязнение атмосферы. Например, в промышленных районах с горнодобывающей и перерабатывающей промышленностью люди болеют в 3—4 раза чаще, чем в глухих деревушках. Контакт с асбестом, радоном, мышьяком, никелем, кадмием, хромом, хлорметилловым эфиром, радиоактивное облучение, предшествующие доброкачественные заболевания легких также повышают риск развития рака легкого.

Симптомы рака легкого
Появление таких признаков, как постоянный кашель, прожилки крови в мокроте, одышка, боли в грудной клетке, снижение веса, сопровождающиеся вялостью, повышенной утомляемостью, апатией, требует визита к врачу и проведения обследования. Нужно обращать внимание на по-

вышение температуры, даже небольшое. При бронхите или пневмонии обязательно проводят рентгенографию легких. В 15% случаев на начальных стадиях опухоль легкого никак не проявляется, и выявить ее можно только при тщательном проведенной рентгенографии или СКТ. Курильщики со стажем, будьте бдительны! Постоянный кашель, мокрота с прожилками крови, боли в грудной клетке и повторяющиеся пневмонии и бронхиты — это не просто неприятные симптомы. Не исключено, что в ваших легких развивается серьезный опухолевый процесс. К сожалению, большинство больных обращаются к врачам уже на поздних стадиях рака легкого. Поэтому очень важно регулярно проходить профилактические осмотры, делать флюорографию не менее 1 раза в год. Обращаться к врачу те-

рпевту при любых симптомах легочных заболеваний, длящихся более 3 дней.

Диагностика рака лёгкого

Известный способ выявить рак легких — сделать рентгенографию легких. Однако этот способ не всегда эффективен на ранних стадиях заболевания, когда опухоль очень мала, или при нетипичном ее расположении. Для постановки диагноза может потребоваться проведение компьютерной томографии (КТ) или магнитно-резонансной томографии (МРТ) легкого. Самые современные методы диагностики применяются на ранних стадиях процесса для уточнения диагноза и включают многослойную спиральную компьютерную томографию, которая позволяет обнаружить опухоли до 1-3 мм; позитронно-эмиссионную томографию в сочетании с компьютерной томографией (ПЭТ-КТ), минимальные размеры выявляемой опухоли 5-7 мм.

Лечение рака легкого

Обычно для избавления пациента от болезни сочетают сразу три метода: хирургический, лекарственный и лучевой. Хирургическое лечение рака легкого предполагает удаление опухоли вместе с частью легкого, при необходимости одновременно убирают и поврежденные лимфоузлы. Химиотерапия подразумевает внутривенное введение препаратов, подавляющих рост опухолевых клеток. Лучевая терапия — воздействие на опухоль радиоизлучением. Успех лечения зависит от возраста пациента и правильности подбора терапии. Если лечение было начато на ранних стадиях болезни, у 45-60% пациентов есть шанс полного выздоровления.

П. Пищенко, врач-онколог ОГБУЗ «Грайворонская ЦРБ».