**БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ГРАЙВОРОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

«24» декабря 2024 года № 206

**О внесении изменений в решение Совета депутатов Грайворонского городского округа второго созыва от 27 декабря 2023 года № 36 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле**

**на территории Грайворонского городского округа»**

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпунктом 6 пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»,в целях повышения эффективности, рационального использования и обеспечения сохранности муниципального жилищного фонда Грайворонского муниципального округа

Совет депутатов Грайворонского муниципального округа Белгородской области **р е ш и л:**

1. Внести в решение Совета депутатов Грайворонского городского округа второго созыва от 27 декабря 2023 года № 36 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Грайворонского городского округа»(далее - Решение)следующие изменения:

1.1. В заголовке Решения слова «Грайворонского городского округа» заменить словами «Грайворонского муниципального округа Белгородской области».

1.2. В подпункте 1.1 и 1.3, пункте 2 Решения слова «Грайворонского городского округа» заменить словами «Грайворонского муниципального округа Белгородской области».

1.3. В заголовке Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Грайворонского городского округа (далее – Положение) и далее по тексту Положения слова «городского округа» в соответствующем падеже заменить словами «муниципального округа Белгородской области» в соответствующем падеже.

1.4. Приложение № 2 к Решению изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему решению (прилагается).

1.5. Приложение № 3 к Решению изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему решению (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Родной край» или в сетевом издании «Родной край 31» (rodkray31.ru), и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Грайворонского муниципального округа (https://grajvoron-r31.gosweb.gosuslugi.ru).

3. Контроль выполнения данного решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Грайворонского муниципального округа по экономической политике, муниципальной собственности, развитию предпринимательства, фермерства, инфраструктуры муниципального округа, вопросам благоустройства и экологии (Бережная С.Н.).

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель Совета депутатов Грайворонского муниципального округа** | **А. Ю. Попов** |

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Приложение № 1**  **к решению Совета депутатов Грайворонского муниципального округа**  **от «24» декабря 2024 года № 206** |

**Перечень индикаторов риска**

**нарушения обязательных требований,**

**используемых для определения необходимости проведения внеплановых**

**проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля**

1. Двукратный и более рост количества обращений за шесть месяцев в сравнении с предшествующим аналогичным периодом, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, граждан, являющихся пользователями жилых помещений муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушений в отношении муниципального жилищного фонда обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.
2. Поступление в орган муниципального жилищного контроля в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня.
3. Неоднократные (два и более) случаи аварий, произошедшие на одном и том же объекте муниципального жилищного контроля, в течение трех месяцев подряд.

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Приложение № 2**  **к решению Совета депутатов Грайворонского муниципального округа**  **от «24» декабря 2024 года № 206** |

Ключевой показатель и его целевое значение муниципального жилищного контроля на территории Грайворонского муниципального округа

Белгородской области

| **Номер (индекс) показа-**  **теля** | **Наименование показателя** | **Формула расчета** | **Комментарии (интерпретация значений)** | **Значение показателя**  **(текущее/**  **базовое)** | **Целевые значения показате-лей** | **Источник данных для определения значения**  **показателя** | **Сведения о документах стратеги-ческого планиро-вания, содержащих показатель** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| А.1 | Доля граждан, получивших вред (ущерб) здоровью в результате деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по использованию и сохранности жилищного фонда на территории Грайворонского муниципального округа Белгородской области | Д = П/Ч×100% | Д – доля граждан, пострадавших в результате деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении деятельности по использованию и сохранности жилищного фонда;  П – количество пострадавших граждан;  Ч – численность населения Грайворонского муниципального округа Белгородской области | - | 0,5% | Статистические данные администрации Грайворонского муниципального округа Белгородской области | **-** |

**Индикативные показатели муниципального жилищного контроля на территории Грайворонского муниципального округа**

**Белгородской области**

| **№ п/п** | **Наименование показателя** |
| --- | --- |
| **1. Наименование органа контроля :администрация Грайворонского муниципального округа Белгородской области.** | |
| * 1. **Наименование вида контрольной деятельности: жилищный контроль.** | |
| 1 | Количество внеплановых контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период |
| 2 | Количество внеплановых контрольных мероприятий, проведенных на основании выявления соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров за отчетный период |
| 3 | Общее количество контрольных мероприятий с взаимодействием, проведенных за отчетный период |
| 4 | Количество контрольных мероприятий с взаимодействием по каждому виду КНМ, проведенных за отчетный период |
| 5 | Количество контрольных мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия за отчетный период |
| 6 | Количество обязательных профилактических визитов, проведенных за отчетный период |
| 7 | Количество предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, объявленных за отчетный период |
| 8 | Количество контрольных мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований за отчетный период |
| 9 | Количество контрольных мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях за отчетный период |
| 10 | Сумма административных штрафов, наложенных по результатам контрольных мероприятий за отчетный период |
| 11 | Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий за отчетный период |
| 12 | Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании, за отчетный период |
| 13 | Общее количество учтенных объектов контроля на конец отчетного периода |
| 14 | Количество учтенных объектов контроля, отнесенных к категориям риска, по каждой из категорий риска на конец отчетного периода |
| 15 | Количество учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода |
| 16 | Количество учтенных контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные мероприятия за отчетный период |
| 17 | Количество жалоб, в отношении которых контрольным органом был нарушен срок рассмотрения за отчетный период |
| 18 | Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) должностных лиц контрольных органов, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке за отчетный период |
| 19 | Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) должностных лиц контрольных органов, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, по которым принято решение  об удовлетворении заявленных требований за отчетный период |
| 20 | Количество контрольных мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению государственного контроля, результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены за отчетный период |