



# Родной КРАЙ

12+

www.rodkray31.ru

Издаётся с 1930 г. № 66 (5449) СУББОТА, 18 АВГУСТА 2018 года

цена свободная

**ДОРОГИЕ ДРУЗЬЯ!**  
Заходите на сайт газеты «Родной край»!  
RODKRAY31.RU

## АЛЕКСАНДРЕ ИВАНОВНЕ ГАЛУШКО - 100 ЛЕТ



**Её самые первые ученики: Александр Новомлинский, Вера Штанько, Вера Маточка, Николай Венгреник - поздравили свою первую учительницу с днём рождения.**

Александр Ивановну поздравили глава Головчинской сельской администрации Виктор Бруев и председатель местного совета ветеранов Наталья Астахова.

Александра Охременко после окончания семи классов Головчинской школы поступила в Грайворонское педучилище. Закончив его, пришла работать в среднюю школу села Головчино учительницей начальных классов. Позже перешла в Головчинскую восьмилетнюю школу. Тридцать пять лет она отдала своим ученикам, которые до сих пор с благодарностью вспоминают о ней.

«Александра Ивановна была нашей первой учительницей, а мы - её первые ученики. Она заложила в нас

все лучшие качества характера. Научила трудолюбию и упорству, порядку и дисциплине. И хотя все мы выбрали в жизни разные дороги, эти качества помогли добиться многих успехов», - рассказал Александр Новомлинский.

«Мне посчастливилось поработать вместе с Александрой Ивановной. Я с интересом наблюдала за тем, как грамотно она строит учебный процесс, как по-доброму относится к каждому ученику и, одновременно, строго держит дисциплину в классе. Она с первых дней приучала ребёнка содержать своё рабочее место в порядке, быть аккуратным и организованным, вежливым и уважительным к старшим.

Эти качества она воспита-

ла и в характере сына Евгения, который всю свою трудовую биографию занимал ведущие посты в правлении колхоза «Коминтерн» и сельского совета. В свои сто лет Александра Ивановна старается оставаться подтянутой и аккуратной. Проснувшись, тщательно приводит себя в порядок, делает зарядку, подбирает аксессуары к одежде. По-прежнему, много времени уделяет чтению. Интересуется новостями района, страны и мира, информацией о которых черпает со страниц газет. С большим интересом всегда читает «Родной край», - рассказала её невестка, учительница географии Антонина Борисовна Галушко.

**Е. Хмеленко.**

**Фото Вячеслава Ищенко.**

## Французы посетили Грайворонский район

Группа французских исследователей событий военного времени посетила Грайворонский район 9 августа



Молодые люди встретились с жителями села Гора-Подол Ниной Лазаревной Жорник и Михаилом Платоновичем Криворученко, которым во время фашистской оккупации было по 10-12 лет, и записали их воспоминания.

«Наша организация уже 14 лет занимается сбором информации устной памяти свидетелей и жертв насилия фашистов во время оккупации на всей территории бывшего Советского Союза и других оккупированных стран. Мы уже работали и

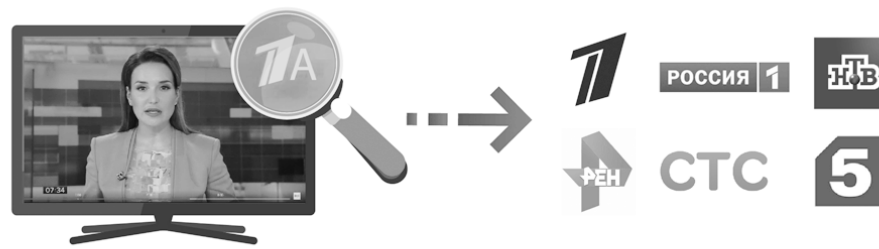
работаем на Украине, в России, в Белоруссии, в Молдавии, в Польше, в Румынии. В России за это время побывали в Краснодаре, Ставрополе, Смоленске, Брянске, Санкт-Петербурге, Волгограде, Ростове на Дону, Белгороде, Орле, Смоленске. В общей сложности мы записали около 6000 свидетельств. Конечно, за 14 лет свидетелей стало меньше, но всё равно мы ещё находим людей, которые соглашаются что-то рассказать. Например, вчера у нас была свидетельница 1930 года рож-

дения. Она жила напротив школы, где заживо сожгли 600 советских военнопленных. Такое не забывается. В нашем центре в Париже работают 22 человека, и в России есть волонтеры, которые помогают нам находить свидетелей. Для чего мы это делаем? Во Франции очень мало знают о том, что произошло в Восточной Европе в 1941-1945 годах. Наша цель - собрать устную память людей, переживших ужасы Великой Отечественной войны и предоставить эту информацию французской публике, чтобы новые поколения знали, что такое война, как это жестоко. И чтобы помнили», - рассказал директор исследовательского центра французской ассоциации организации Yahad - In Unum («Яхад - Ин Унум») - что означает «Вместе») Патрик Бенсимон.

Эта встреча состоялась благодаря работе военно-патриотического клуба «Грайворонский рубеж», с руководителем которого Виталием Жеребиловым и связался по Интернету представитель французской ассоциации. Патрик Бенсимон и Виталий Жеребилов договорились о дальнейшей совместной работе по увековечиванию памяти о Великой Отечественной войне.

**Евгения Хмеленко.**

### ПЕРЕХОД НА ЦИФРОВОЕ ТЕЛЕВИДЕНИЕ К 2019 ГОДУ



**ПРИОБРЕТИТЕ**

**ПОДКЛЮЧИТЕ**

**НАСТРОЙТЕ**

цифровую приставку



от 650 Р

антенну и расположите на крыше дома в направлении ближайшей телебашни

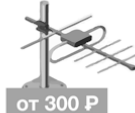
каналы цифрового телевидения в меню приставки DVB-T2 или телевизора

**ИЛИ**

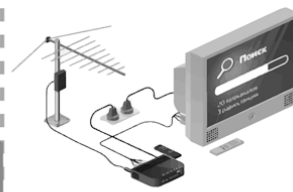
телевизор с поддержкой цифрового стандарта DVB-T2 и дециметровую антенну



от 5 440 Р



от 300 Р



## ГРАЙВОРОНСКИЕ ПОЛИЦЕЙСКИЕ ПОДВЕЛИ ИТОГИ РАБОТЫ ЗА 6 МЕСЯЦЕВ 2018 ГОДА

ОМВД России по Грайворонскому району по основным критериям деятельности занял первое место среди 22 территориальных органов.

Итоговое совещание прошло 17 июля. На нём присутствовал замначальника УЭБ и ПК УМВД России по Белгородской области, полковник полиции Андрей Вервейко.

На совещании был рассмотрен ряд вопросов об итогах оперативно-служебной деятельности подразделений ОМВД России по Грайворонскому району за 6 месяцев 2018 года и задачах по борьбе с преступностью на предстоящий период.

В первом полугодии текущего года увеличилась раскрываемость преступлений. Возросло число зарегистрированных тяжких и особо тяжких преступлений, относящихся к разряду экономических. Ниже аналогичного периода прошлого года было зарегистрировано преступлений

средней тяжести, но больше - преступлений небольшой тяжести. За 6 месяцев в суд направлено 33 дела по факту преступления, предварительное следствие по которым обязательно и 85 дел, предварительное следствие по которым необязательно. В отчётном периоде на территории района не зарегистрировано убийств, причинений тяжкого вреда здоровью, разбойных нападений, изнасилований. По-прежнему основным видом преступлений, совершаемых на территории района, являются преступления против собственности. Значительно увеличилось число зарегистрированных фактов мошенничеств. В 2018 году удалось стабилизировать

криминогенную ситуацию в общественных местах.

«За 6 месяцев на территории района зарегистрировано 6 преступлений в сфере незаконного оборота наркотиков (за первое полугодие 2017 года - 8), 1 из которых связано со сбытом наркотиков на территории района. Снижен на 31 % уровень рецидивной преступности и преступлений среди иностранных граждан и лиц без гражданства (с 31 до 6). Благодаря увеличению административного воздействия, удалось снизить на 8 % уровень так называемой «пьяной» преступности. Снизилось и число дорожно-транспортных происшествий», - рассказал врио начальника ОМВД, майор полиции Сергей Хворост.

**Собинформ.**

ртрс.рф



БЕЛГОРОДСКИЙ ЦЕНТР  
консультационной поддержки  
(4722) 55-66-77

РТРС  
8 (800) 220-20-02

# Жители Ивановской Лисицы отпраздновали 326-летие села

Иванолисичанцы и гости собрались возле Дома культуры, где были установлены торговые палатки, празднично оформленные выставки поделок, создана фотозона, работала лавка «Грайворонский сувенир». Дети принимали участие в различных детских развлекательных мероприятиях, прыгали на батутах, катались на каруселях. Все желающие угощались вкусной солдатской кашей и ароматными шашлычками.

По традиции концертная программа началась военным блоком: стихами, песнями, танцами, воспоминаниями о войне и обо всех, кто 75 лет назад освобождал село, кто отдал свои жизни ради будущих поколений.

Жителей села приветствовали начальник управления культуры и молодёжной политики администрации района Дина Трунова, начальник отдела ЗАГС Ирина Полякова, председатель избирательной комиссии Грайворонского района Виктор Кононенко. Глава Ивано-Лисичанского сел



ского поселения Алексей Пашков поздравил односельчан с праздником, пожелал добра, счастья, отличного настроения и благополучия, а селу – процветания. Были вручены почётные грамоты и благодарственные письма юбилярам по возрасту и семейным парам.

Глава крестьянского фермерского хозяйства Игорь Горягин и индивидуальный предприниматель Владимир Ерошенко вручили грамоты своим рабочим за добросовестный труд.

Народный вокальный ансамбль «Селяночка» подарил односельчанам прекрасное выступление. Участницы ансамбля были в новых концертных костюмах, которые подарил к празднику глава фермерского хозяйства «Возрождение» Игорь Горягин.

Мужской ансамбль «А мы ребята деревенские», народный вокальный ансамбль «Околица», артисты Добросельского дома культуры, Тамара Бобылева, танцевальные коллек-

тивы «Импульс» и «Карамелька», самобытный ансамбль «Казачанка» подарили селянам прекрасный концерт.

Завершил праздник красочный салют.

Праздничное событие спонсировали местные предприниматели: Игорь Горягин, Гусейн Султанбеков, Владимир Ерошенко, Надежда Нижник, Александра Мадыгина, Елена Филиппова, Эдуард Нижник, Константин Тищенко.

Римма Лубенская.

## ПОЗДРАВЛЯЕМ!

Коллектив ГБУСОССЗН «Грайворонский психоневрологический интернат» от всей души поздравляет самого лучшего директора ГОРБАНЬ ВИКТОРА НИКОЛАЕВИЧА с 65-летним юбилеем! Желаем крепкого сибирского здоровья, профессионального долголетия и процветания!

Юбилей славный день – жизни новая ступень!  
Пусть удачи ожидают, мудрость, опыт помогают  
Новых целей достигать, планы все осуществлять!  
Долголетия! Везенья! Праздничного настроения!

Администрация, профком.

Члены Общественной палаты Грайворонского района поздравляют со 100-летним юбилеем **Александрю Ивановну Галушко из села Головино!**  
Желают ей здоровья, мира, счастья и тепла в окружении родных и близких.

\*\*\*  
Дорогую маму, бабушку, прабабушку **Елену Ильиничну Чалую поздравляем с 90-летием!**

Желаем радости и счастья.  
Здоровья крепкого вдвойне.  
Желаем самого простого –  
Прожить подольше на земле.

Дети, внуки.

## ПОРТАЛ ГОСУСЛУГ ЗНАЧИТЕЛЬНО ОБЛЕГЧАЕТ ОБЩЕНИЕ С ГОСУДАРСТВОМ

Каждый, кто хоть раз обращался за государственной услугой – получение справок, пособий, разрешений, – знает, что нужно помнить о двух вещах: правильно собрать все документы на подачу услуги и занять очередь заранее. В идеале – отпроситься с работы на целый день, поехать в органы власти, простоять кучу очередей, собрать все необходимые документы и подать заявление для получения услуги. Однако сейчас при получении государственных и муниципальных услуг можно забыть о пережитках прошлого: подача документов через портал госуслуг экономит время и нервы.

Что такое портал государственных услуг?

Это сайт в интернете, где зарегистрированный гражданин может в электронном виде подать документы на получение государственной услуги. Существует единый федеральный портал. Регистрироваться на портале можно только один раз.

Сегодня для регистрации нужно сделать три шага.

Во-первых, ввести ФИО, номер мобильного телефона (или электронную почту) и придумать пароль. Так у вас появится простая учетная запись и доступ в личный кабинет. Во-вторых, ввести в личном кабинете паспортные данные и номер СНИЛС. Эта информация проверяется автоматически по базам данных государственных органов.

Если данные корректны (обычно процесс проверки занимает несколько минут), то в вашем распоряжении – полная информация о порядке оказания услуг и возможность воспользоваться их небольшой частью в электронном виде. И наконец, чтобы вы могли подавать заявление на оказание услуги в электронном виде, необходимо подтвердить свою личность.

Для этого после того, как данные паспорта и СНИЛС были проверены (на телефон или электронную почту придет оповещение), нужно прийти с паспортом в МАУ ГР «МФЦ» г. Грайворон, ул. Ленина, дом 14 «б», где сотрудник в вашем присутствии подтвердит учетную запись.

Почему подавать документы через портал удобнее, чем обычно?

Прежде всего, это можно сделать в любое удобное время, в

спокойной обстановке из дома. Упустить что-то важное при заполнении анкеты невозможно: электронная форма включает в себя полный список документов, необходимых для получения услуги.

Кроме того, сейчас большое количество разнообразных справок вообще не нужно собирать и подавать вместе с документом: чиновники запрашивают их друг у друга самостоятельно в электронном виде. Кстати, если в процессе заполнения вдруг появятся неотложные дела, портал можно смело закрыть – введенная ранее информация сохранится в черновиках, и в следующий раз вы продолжите работу с того места, где закончили.

После того, как документы отправлены, корректность их заполнения проверяют удаленно. Если к обращению есть какие-то замечания, в личный кабинет на портале приходит оповещение, что заявка отклонена (она будет дублирована по SMS и электронной почте). То есть не нужно несколько раз ходить на прием, если какая-то «бумажка» неправильно заполнена, информацию можно исправить из дома.

Только после того, как весь комплект одобрен, вам назначается прием на конкретную дату или конкретное время, чтобы вы могли отнести бумажные оригиналы. То есть отпадает необходимость тратить время в очередях на подачу.

Кому выгодно подавать документы через портал?

Всем, у кого есть дома компьютер и интернет, а также смартфон или планшет с выходом в интернет (для телефона и планшета используется мобильное приложение gosuslugi).

Граждане, имеющие подтвержденную учетную запись в ЕСИА, могут получать в электронном виде федеральные услуги, среди которых: оформление гражданского и загранпаспорта, оплата штрафов ГИБДД и ФССП, возможность узнать задолженность по налогам и многие другие. И список услуг постоянно расширяется!

Таким образом, потратив сейчас несколько минут на регистрацию и получив подтвержденную запись на портале госуслуг, в будущем вы сэкономите и нервы, и время.

Т. Пушкарная,  
зам. руководителя  
МАУ ГР «МФЦ».

## О ПРОВЕДЕНИИ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

Рано или поздно каждый человек сталкивается с необходимостью проведения кадастровых работ. Владелец квартиры сделал перепланировку, произошли изменения. Возникла необходимость в оформлении нового кадастрового паспорта на квартиру? Без проведения кадастровых работ тут не обойтись! Построили новый индивидуальный жилой дом, необходимо зарегистрировать на него права? Без проведения кадастровых работ тут не обойтись!

Да и земельный участок вряд ли кто-то захочет купить, если границы его не установлены на местности и не учтены в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН). Ведь бывают такие случаи, когда люди покупают участки без установленных границ, а потом сталкиваются с проблемой нехватки площади или оказывается, что часть участка прихватил сосед. На сегодняшний день около 45% земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН, не имеют границ, установленных в соответствии с требованиями земельного законодательства. Причина в основном в том, что длительное время законодательство допускало оформление прав на земельные участки без точного описания их границ. На сегодняшний день местоположение границ таких земельных участков может быть уточнено только в ходе проведения кадастровых работ.

Для чего нужны кадастровые работы? Эти процедуры необходимы при любых формах земельно-имущественных отношений: наследовании, дарении, приватизации, продаже.

Кадастровые работы выполняются кадастровым инженером на основании заключаемого договора подряда на выполнение кадастровых работ.

В результате выполнения кадастровых работ обеспечивается подготовка документов для представления в орган регистрации и кадастрового учета заявлений о постановке на учет, об учете изменений, о снятии с учета, о регистрации права собственности на объект недвижимости.

При выполнении кадастровых работ кадастровыми инженерами определяются координаты местоположения границ земельных участков или их частей, зданий, объектов незавершенного строительства; осуществляется обработка результатов определения таких координат, в ходе которой определяется площадь объектов недвижимости и осуществляется описание местоположения объектов недвижимости, проводится согласование местоположения границ земельного участка.

Сведения, полученные в результате выполнения кадастровых работ, позволяют защищать имущественные права собственника в случае возникновения споров на основаниях, соответствующих требованиям законодательства. Это плюсы кадастровых работ.

Одним и самым главным минусом кадастровых работ является цена их выполнения. Основными факторами, влияющими на стоимость кадастровых работ, являются вид объекта, его площадь и конфигурация, удаленность объекта измерений от места нахождения исполнителя, обеспеченность геодезической, картографической основой, сезон выполнения работ, срочность выполнения работ.

Кроме того, зачастую недобросовестные кадастровые инженеры перекладывают на плечи заказчика часть выполнения работ, также сопряженных с определенными финансовыми тратами (сбор документов, размещение извещения о проведении процедуры согласования местоположения границ земельного участка).

В целях предотвращения необоснованного завышения цен на кадастровые работы Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» предусмотрена возможность государственного регулирования ценообразования в данной сфере путем установления предельных максимальных цен кадастровых работ в зависимости от видов объектов недвижимости, иных имеющих существенное значение критериев субъектами Российской Федерации на период до 1 марта 2020 года.

25 июня 2018 года Правительством Белгородской области принято постановление № 230-пп «Об установлении предельных максимальных цен на кадастровые работы».

Данным постановлением установлены предельные максимальные цены на кадастровые работы, выполняемые юридическими лицами независимо от организационно-правовых форм и индивидуальными предпринимателями, заключающими соответствующие договоры подряда, в отношении зе-

мельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного строительства и расположенных на них зданий, помещений, строений, объектов незавершенного строительства, а также в отношении бесхозяйных и выморочных объектов недвижимого имущества, оформляемых в муниципальную собственность в размере не превышающем 5 тыс. рублей.

При этом указанной стоимостью ценовой диапазон не ограничивается. Данное постановление предусматривает гибкую ценовую политику, при которой чем больше объектов недвижимости одновременно указано в договоре подряда на выполнение кадастровых работ, тем ниже стоимость работ в пересчете на один объект недвижимости (земельный участок, здание, помещение или объект незавершенного строительства). Например, при выполнении кадастровых работ в отношении 10 и более объектов, расположенных в границах одного кадастрового квартала или населенного пункта, одновременно стоимость за один объект не превысит 3,5 тыс. рублей.

Также понижение стоимости кадастровых работ будет применяться при одновременном выполнении кадастровых работ в отношении земельного участка и здания. Например, приусадебный участок и жилой дом, гараж и земельный участок, на котором он находится.

Предельные максимальные цены на кадастровые работы в отношении отдельных видов объектов недвижимого имущества и земельных участков

Кадастровые работы, результат которых является выполнением работ в отношении	Виды объектов, виды разрешенного использования земельных участков				
	индивидуальное жилищное строительство	личное подсобное хозяйство	дачное хозяйство, садоводство, огородничество	гаражное строительство	бесхозяйное, выморочное имущество
3 земельных участка (здания) объекта недвижимого имущества					
- межевой план	5 000	5 000	4 500	4 000	4 000
- технический план	5 000	5 000	4 500	4 000	4 000
- межевой и технический планы одновременно	8 000	8 000	7 000	6 000	6 000
2-5 смежных или расположенных в границах одного кадастрового квартала земельных участков (здания) объектов недвижимого имущества, руб./шт.					
- межевой план	4 500	4 500	4 000	3 500	3 500
- технический план	4 500	4 500	4 000	3 500	3 500
- межевой и технический планы одновременно	7 000	7 000	6 000	5 000	5 000
5-10 смежных или расположенных в границах одного кадастрового квартала земельных участков (здания) объектов недвижимого имущества, руб./шт.					
- межевой план	4 000	4 000	3 500	3 000	3 000
- технический план	4 000	4 000	3 500	3 000	3 000
- межевой и технический планы одновременно	6 000	6 000	5 000	4 000	4 000
10 и более земельных участков (здания) объектов недвижимого имущества, расположенных в границах одного кадастрового квартала или населенного пункта, руб./шт.					
- межевой план	3 500	3 500	3 000	2 500	2 500
- технический план	3 500	3 500	3 000	2 500	2 500
- межевой и технический планы одновременно	5 000	5 000	4 000	3 000	3 000

В установленных предельных максимальных ценах на кадастровые работы учтены все расходы юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, заключающих договоры подряда на выполнение кадастровых работ.

В соответствии с указанным постановлением установленные предельные максимальные цены подлежат обязательному применению всеми юридическими лицами независимо от организационно-правовых форм и индивидуальными предпринимателями, заключающими договоры подряда на выполнение кадастровых работ.

В случае, если юридическое лицо или индивидуальный предприниматель обязали гражданина за выполнение кадастровых работ оплатить сумму больше, чем указано в приведенной выше таблице, гражданину необходимо обратиться за защитой нарушенных интересов в Комиссию по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области по адресу: г. Белгород, пл. Соборная, 4, тел. 32-22-25, 52-12-08.

На данный орган исполнительной власти области вложена функция по осуществлению государственного контроля за соблюдением хозяйствующими субъектами, заключающими договоры подряда на выполнение кадастровых работ на территории Белгородской области, установленных предельных максимальных цен.

К компетенции Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области отнесены полномочия по привлечению к административной ответственности лиц, допустивших нарушение требований действующего законодательства, и обеспечению возврата гражданам излишне уплаченных сумм.

Управление муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Грайворонского района.

### ИЗВЕЩЕНИЕ

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24 июля 2002 года «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», кадастровый инженер Зимова Александр Анатольевич, № квалификационного аттестата 57-12-136 (АДРЕС: 309370, г. Грайворон, ул. Ленина, 13 б, тел. 4-51-71, kad\_zimovets@mail.ru) действующего по поручению заказчика-участника долевой собственности Ющенко Валентины Николаевны, Белгородская область, Грайворонский район, с. Глово, ул. Братьев Краснокутских, дом 2-а, телефон: 8-920-580-72-57.

Извещая участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 6879276 кв. м. с кадастровым № 31:13:000000:125, расположенный по адресу: Белгородская область, Грайворонский район, в границах колхоза «Дружба», о согласовании проекта межевания земельного участка, выделяемого в счет земельных долей в праве общей долевой собственности.

Ознакомление заинтересованных лиц с указанным проектом и его согласование производится в течение одного месяца с момента опубликования настоящего извещения по адресу: 309370, г. Грайворон, ул. Ленина, 13 б, тел. 8 47 (261) 4-51-71.

Предложения о доработке данного проекта межевания земельного участка, а также возражения, предусмотренные пунктом 12 статьи 13 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», от участников долевой собственности, относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельных долей земельного участка, прошу направлять не позднее тридцати дней с даты публикации по адресу: 309370, г. Грайворон, ул. Ленина, 13 б, тел. 8 47 (261) 4-51-71. Платная публикация